

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ: ИЗМЕНЕНИЯ, СЛОЖНЫЕ ВОПРОСЫ, ОБЗОР ПРАКТИКИ

«03» февраля 2016 г.

ВРЕМЯ И МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ: с 10.00 до 16.00 (регистрация участников с 09.30) Куйбышева 98А, актовЫй зал (Пермский институт экономики и финансов)	СТОИМОСТЬ УЧАСТИЯ: 2 900 рублей Без НДС
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------

Ведущий лектор семинара:

ЗАХАРЧЕНКО ПЁТР ИГОРЕВИЧ, аттестованный налоговый адвокат и консультант (Квалификационный аттестат №011009), член Палаты налоговых консультантов РФ, руководитель практики «Налоговые споры» Консалтинговой группы «БАЗИС»

Каждый участник обеспечивается комплектом учебно-методических материалов, письменными принадлежностями. По окончании мероприятия выдается сертификат установленного образца о краткосрочном повышении квалификации (участии в семинаре)

ВОПРОСЫ СЕМИНАРА

С 1 января 2016 г. в Налоговый кодекс РФ внесены существенные изменения в части определения доходов в денежной и натуральной форме при совершении сделок купли-продажи, дарения или мены недвижимого имущества.

Законодатель увеличил срок владения недвижимостью до 5 лет для получения освобождения от уплаты НДФЛ, утвердил порядок признания доходом, облагаемым НДФЛ, кадастровой стоимости объекта недвижимости, увеличил размер пени за несвоевременное перечисление налога.

Участники семинара ознакомятся с основными изменениями налогового законодательства, получат рекомендации с учетом судебной практики. Слушатели обсудят поправки, внесенные в Налоговый кодекс РФ, новые разъяснения специалистов Министерства финансов РФ, Федеральной налоговой службы РФ.

- 1. ИЗМЕНЕНИЯ НАЛОГОВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ПРИ СОВЕРШЕНИИ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ**
 - Понятие минимального срока владения недвижимостью: 3 года и 5 лет
 - Признание доходом, облагаемым НДФЛ, кадастровой стоимости объекта недвижимости
 - Уточнен порядок определения материальной выгоды от экономии на процентах по заемным средствам, списании долга и проч.
 - Увеличение размера пени за несвоевременное перечисление налога
- 2. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ СДЕЛОК С НЕДВИЖИМОСТЬЮ НА ПРАКТИКЕ:**
 - Налогообложение сделок купли-продажи жилой и нежилой недвижимости
 - Применение налоговых вычетов (возврат сумм НДФЛ)
 - Реализация имущества, находящегося в общей долевой, совместной собственности
 - Порядок документального подтверждения понесенных расходов
 - Налогообложение ипотечных сделок, материнский (семейный) капитал
 - Особенности налогообложения договоров дарения недвижимости
- 3. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**
- 4. НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ СДЕЛОК ПО АРЕНДЕ ЖИЛОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**, налоговые последствия заключения договора с физическим лицом и индивидуальным предпринимателем
- 5. НАЛОГОВАЯ ОПТИМИЗАЦИЯ** и альтернативные системы налогообложения

ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ РЕГИСТРАЦИЯ УЧАСТНИКОВ ОБЯЗАТЕЛЬНА

.....т. 8-922-307-28-78	petina@bazistax.ru	т./ф. (342) 206-64-45	http://bazisclass.ru/
-------------------------	------------------------------------------------------------	-----------------------	-----------------------------------------------------------